

**HOTĂRÂREA NR. 66/2025**

**privind aprobarea modificării valorii de inventar a unor poziții și includerea a unori bunuri în poziții noi din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Praid, atestat în Anexa nr. 8 al Hotărârii Guvernului nr. 533/ 2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 1.351/ 2001 – privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita**

Consiliul local al comunei Praid, întrunit în ședința ordinară la data de 30 octombrie 2025;

Văzând referatul de aprobare a primarului comunei Praid nr. 8101/2025, cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul apartului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 8102/2025 precum și avizul comisiei de specialitate al consiliului – comisia pentru buget-finanțe, programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului și urbanism, comerț și turism, prestări agricole și silvice, comisia pentru administrația publică locală, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relații externe, precum și comisia pentru administrarea serviciilor publice furnizate, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția mediului, activități sportive și de agrement, - privind aprobarea modificării valorii de inventar a unor poziții și includerea a unori bunuri în poziții noi din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Praid, atestat în Anexa nr. 8 al Hotărârii Guvernului nr. 533/ 2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 1.351/ 2001 – privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;

Luând în considerare:

1. Dispozițiile art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare, cu respectarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, cu completările și modificările ulterioare;
2. Hotărârea consiliului local nr. 28/1999 privind aprobarea listei inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Praid cu modificările și completările ulterioare;
3. Lista inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Praid, atestat în Anexa nr. 8 al Hotărârii Guvernului nr. 533/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 1.351/ 2001 – privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;
4. Legea nr. 22/ 1969 privind angajarea gestionarilor, constituirea de garanții și răspunderea în legătură cu gestionarea bunurilor agenților economici, autorităților sau instituțiilor publice;
5. Ordonanța nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
6. H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe cu modificările și completările ulterioare;
7. Ordinul nr. 1752/2004 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare;

8. Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;  
9. Ordinul nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.2 lit.c), art. 139 alin. 1, art. 196 alin 1 lit a) din OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă modificarea valoarea de inventar „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Praid”, atestat în Anexa nr. 8 al Hotărârii Guvernului nr. 533/ 2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 1.351/ 2001 – privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, sunt prezentate în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre

**Art.2.** Se aprobă includerea a unori bunuri în poziții noi „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Praid”, atestat în Anexa nr. 8 al Hotărârii Guvernului nr. 533/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 1.351/ 2001 – privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, sunt prezentate în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Praid.

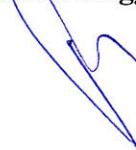
**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului către Instituția Prefectului Județul Harghita precum și primarului comunei Praid din cadrul Primăriei Praid și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Praid 30 octombrie 2025

**Președintele  
ședinței  
Kuron Tamas**



**Contrasemnează secretar  
general al comunei  
Piroska Lengyel Csilla**

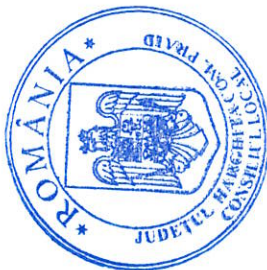


| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului                          | Elemente de identificare                                                                                 | Anul dobândirii, sau, după caz, al dării în folosință | Valoare de inventar în lei (RON) la data de 30.09.2025 | Situația juridică actuală (Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare)     |
|----------|----------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                    | 2                                          | 3                                                                                                        | 4                                                     | 5                                                      | 6                                                                                  |
| 61       | 1.3.7.2              | Strada Atal                                | Suprafața teren 8683 mp                                                                                  | 1895                                                  | 3.999.216,13                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 64       | 1.3.7.2              | Strada Csona                               | Suprafața teren 7218 mp                                                                                  | 1895                                                  | 1.320.236,92                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 71       | 1.3.7.2              | Strada Picidomb                            | Suprafața teren 3526 mp                                                                                  | 1895                                                  | 845.307,89                                             | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 69       | 1.3.7.2              | Strada Lestyan                             | Suprafața teren 9415 mp                                                                                  | 1895                                                  | 1.596.220,59                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 28       | 1.3.7.2              | Drum comunal DC49 Ocna de Jos - Șiclod     | Suprafața teren 111900 mp                                                                                | 1895                                                  | 5.091.687,37                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 98       | 1.3.7.2              | Strada Haromalja                           | Suprafața teren 4910 mp                                                                                  | 1895                                                  | 3.683.252,01                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 84       | 1.3.7.2              | Strada Kispatak                            | Suprafața teren 7996 mp                                                                                  | 1895                                                  | 530.139,89                                             | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 85       | 1.3.7.2              | Strada Temeto                              | Suprafața teren 4872 mp                                                                                  | 1895                                                  | 1.207.728,28                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 88       | 1.3.7.2              | Strada Csekedomb                           | Suprafața teren 7695 mp                                                                                  | 1895                                                  | 1.347.273,91                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 89       | 1.3.7.2              | Strada Gagyaszar                           | Suprafața teren 5065 mp                                                                                  | 1895                                                  | 685.871,10                                             | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 7        | 1.6.2                | Clădire Cămin Cultural Ocna de Sus nr. 158 | Suprafață clădire 844 mp, fundația piatră, zidăria cărămidă, șarpante din lemn, învelitoare țigla, teren | 1959                                                  | 2.325.730,75                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |

|   |       |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                       |      |              |                                                                                          |
|---|-------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8 | 1.6.2 | Clădire Cămin Cultural Praid nr. 423       | aferent 843 mp,<br>Vecinătăți: Nord-Clădire<br>administrativă, Sud-<br>proprietate particulară, Est-<br>stradă, Vest-stradă                                                                                                                           | 1936 | 2.358.594,83 | Domeniul public al comunei Praid,<br>conform Hotărârii Consiliului Local nr.<br>66/ 2025 |
| 6 | 1.6.2 | Clădire Cămin Cultural Ocna de Jos nr. 540 | Suprafață clădire 358 mp,<br>fundamenta beton, zidăria<br>cărămidă, șarpante din<br>lemn, învelitoare țiglă, teren<br>aferent 637 mp,<br>Vecinătăți: Nord- proprietate<br>particulară , Sud- stradă, Est-<br>stradă, Vest- proprietate<br>particulară | 1957 | 1.907.151,65 | Domeniul public al comunei Praid,<br>conform Hotărârii Consiliului Local nr.<br>66/ 2025 |

Anexa nr. 1 la HCL nr. 66/ 2025

Președintele  
ședinței  
Kuron Tamas



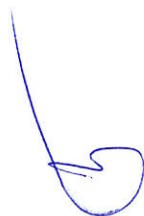
Contrasemnează pentru legalitate  
secretar general al comunei  
Piroska Lengyel Csilla

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului                          | Elemente de identificare                                                                                                            | Anul dobândirii, sau, după caz, al dării în folosință | Valoare de inventar în lei (RON) la data de 30.09.2025 | Situația juridică actuală (Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare)     |
|----------|----------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                    | 2                                          | 3                                                                                                                                   | 4                                                     | 5                                                      | 6                                                                                  |
| 313      | 1.8.7                | Rețea de canalizare Ocna de Jos            | Lungime 12.107,01 m                                                                                                                 | 2025                                                  | 10.009.222,00                                          | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 314      | 1.8.12               | Stație Pompare Spau 3 Ocna de Jos          | Str. Principală, Lângă imobil nr. 50                                                                                                | 2025                                                  | 315.538,17                                             | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 315      | 1.8.12               | Stație Pompare Spau 4 Ocna de Jos          | Str. Mare, Lângă imobil nr. 72                                                                                                      | 2025                                                  | 340.251,77                                             | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 316      | 1.8.12               | Stație Pompare Spau 1 Ocna de Jos          | Str. Mare, Lângă imobilul nr. 114                                                                                                   | 2025                                                  | 186.984,46                                             | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 317      | 1.8.12               | Stație Pompare Spau 2 Ocna de Jos          | Str. Mare, Lângă imobilul nr. 45                                                                                                    | 2025                                                  | 186.984,46                                             | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 318      | 1.8.8                | Stație de Epurare Praid (nouă)             | Suprafața teren 4600 mp<br>Vecinătăți: Nord -Râul Tărnava Mică, sud – Drum de câmp, Est Proprietate particulară, Vest- Drum de câmp | 2025                                                  | 8.042.205,57                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |
| 319      | 1.5.7                | Gospodăria de apă (Rezervoare) Ocna de Jos | Teren lângă DC 49 în suprafață de 1400 mp<br>CF. nr. 53741                                                                          | 2025                                                  | 1.271.700,53                                           | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 66/ 2025 |

|     |        |                                              |                                   |      |              |                                                                                  |
|-----|--------|----------------------------------------------|-----------------------------------|------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 320 | 1.8.6  | Retea de apă (Distribuție) Ocna de Jos       | Lungime 17.129,62 m               | 2025 | 7.497.749,46 | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. / 2025 |
| 321 | 1.8.12 | Sație de pompare apă (Aducțiune) Ocna de Jos | Str. Salinei, Lângă imobil nr. 97 | 2025 | 759.290,94   | Domeniul public al comunei Praid, conform Hotărârii Consiliului Local nr. / 2025 |

Anexa nr. 2 la HCL nr. 66/ 2025

Președintele  
ședinței  
Kuron Tamas




Contrasemnează pentru legalitate  
secretar general al comunei  
Piroska Lengyel Csilla



**Cartuș cu proceduri obligatorii  
ulterioare adoptării hotărârii Consiliului Local**

| <b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>66</u>/<u>2025</u><sup>1</sup></b> |                                                                                                                                                                                          |               |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                                            | Operațiuni efectuate                                                                                                                                                                     | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura                             |
| 0                                                                                                                   | 1                                                                                                                                                                                        | 2             | 3                                                                                   |
| 1                                                                                                                   | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup> | 30.10.2025    |  |
| 2                                                                                                                   | Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>                                                                                                                                         | 31.10.2025    |                                                                                     |
| 3                                                                                                                   | Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>                                                                                                                                      | 13.11.2025    |                                                                                     |
| 4                                                                                                                   | Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>                                                                                                                                           | 03.11.2025    |                                                                                     |
| 5                                                                                                                   | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+6)</sup>                                                                                                                 | .../.../...   |                                                                                     |
| 6                                                                                                                   | Hotărârea devine obligatorie <sup>7)</sup> sau produce efecte juridice <sup>8)</sup> , după caz                                                                                          | 30.10.2025    |                                                                                     |

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

<sup>1)</sup>art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, Consiliul Local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de Consiliul Local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

<sup>2)</sup>art. 197 alin. (2): „Hotărârile Consiliului Local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup>art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile Consiliului Local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup>art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup>art.198 alin.(2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor și a dispozițiilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

<sup>6)</sup>art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>7)</sup>art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>8)</sup>art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

<sup>1</sup> Se completează cu numărul și anul hotărârii Consiliului Local.  
<sup>2</sup> Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea Consiliului Local.